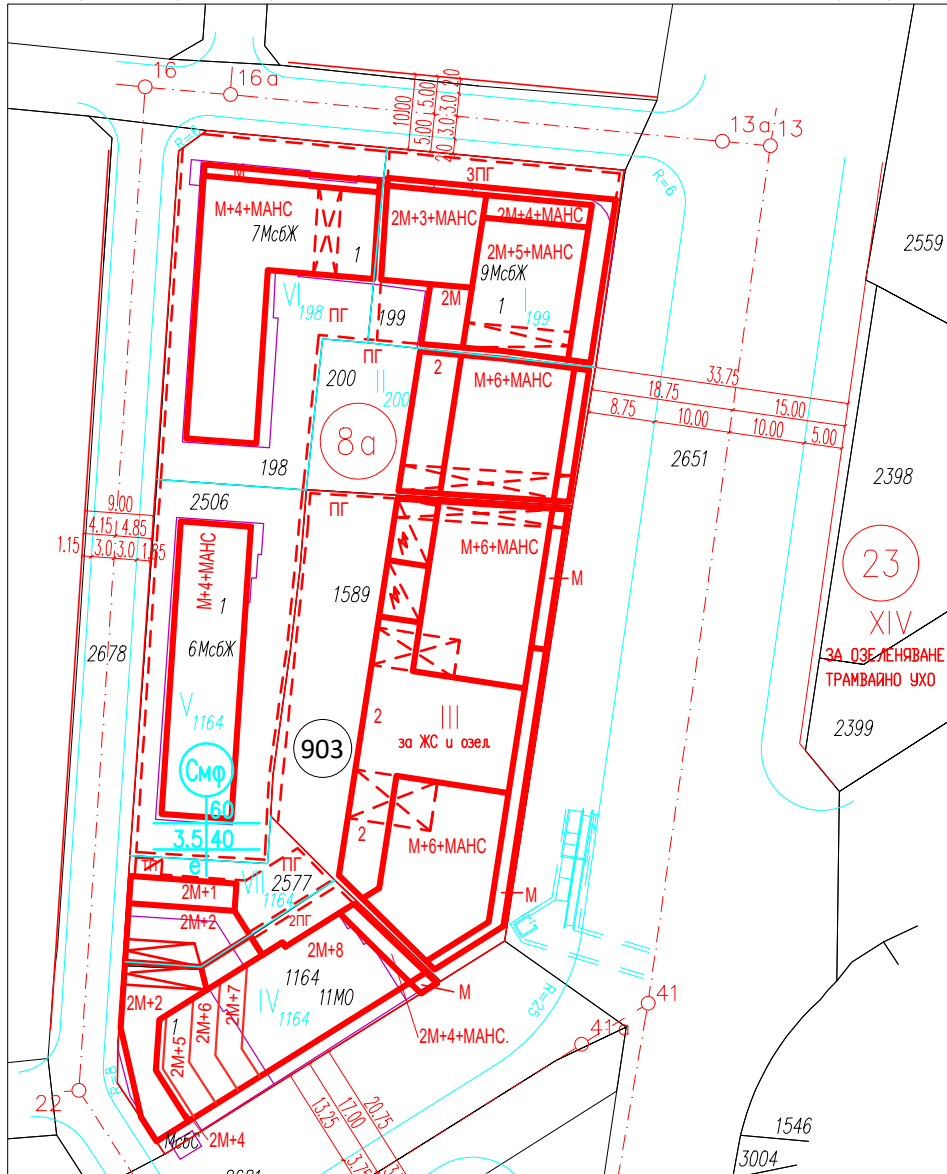


ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩ ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ

ИПРЗ е одобрен със заповед № РД-09-50-112/15.02.1995 г. на гл. арх. на София, потвърдена с Решение № 85 по т. 87 от Протокол № 56/06.08.2003 г. на СОС заповед № РД-09-50-524/06.06.2012 г. на гл. арх. на СО, заповед № РД-09-50-585/21.06.2012 г. на гл. арх. на СО за ОФГ

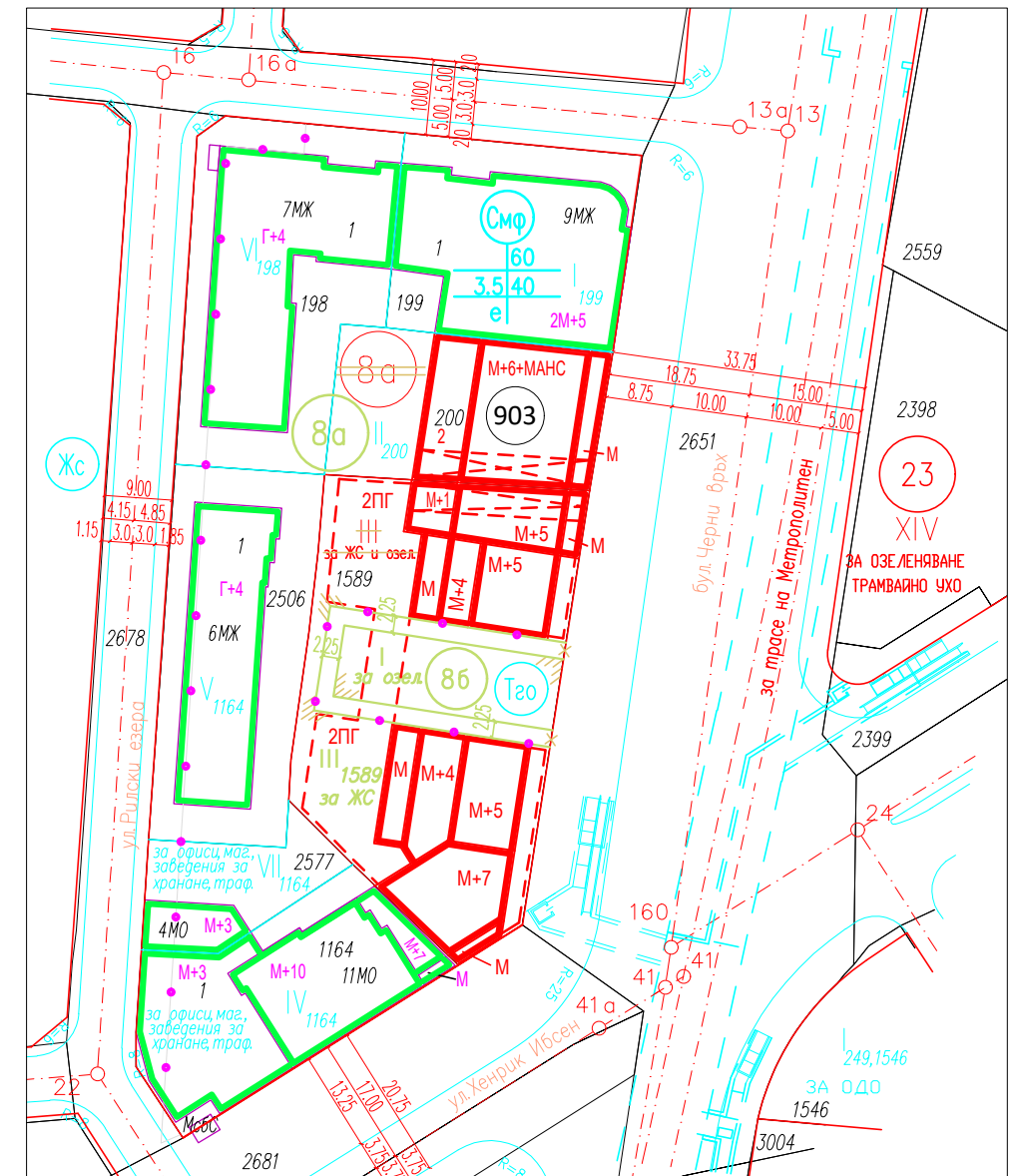
Кадастралната карта е одобрена със Заповед РД-18-739/21.11.2017 г. на изпълнителния Директор на АГКК.



ПРОЕКТ

ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ

на УПИ III-"за жилищно строителство и озеленяване", кв.8а за образуване на нов УПИ III-1589-"за жилищно строителство" от нов кв. 8а и нов УПИ I - "за озеленяване" от нов кв. 8б, м."Драгалевска спирка", СО - район "Лозенец"



квартал №	ИМОТ №	Устройствена зона	Височина в метри			Градоустройствени параметри			Начин на застрояване		
			задължителна	максимална	Възможна	Плътност на застрояване	К инт	Минимална озеленена площ	свободно-Е	свързано в два имота-Е	свързано-С
8а	III-1589 за жил. строителство	Смф		≤28		60%	≤3.5	40%			○
8б	I за озеленяване	Тго						80%			

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ИПРЗ и РУП ЧАСТ ИПЗ

кв. 8а, УПИ III- "за жил. стр. и озеленяване" (ПИ с идентификатор 68134.903.1589) за образуване на нов кв. 8а, нов УПИ III-1589-"за жилищно строителство" нов кв. 8б, нов УПИ I - "за озеленяване" м."Драгалевска спирка", Столична община - район "Лозенец"

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: "ПЪТКОМПЛЕКТ 2000" АД

ПОДПИС НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ / INVESTOR'S SIGNATURE



1407 SOFIA, BULGARIA, RESIDENTIAL COMPLEX "YUZHEN PARK", BLOCK 43, ENTR. "G", OFFICE 1
TEL: +3592 960 391; FAX: +3592 962 8622
OFF. MOBILE: +359887 280557; MOBILE: +359888 637961
IL_LIEV@PLANNING.BG

Ръководител колектив: арх. Илиан Илиев

ФАЗА О.П. ДАТА 2018 МАЩАБ 1:1000 ЛИСТ 2/3

ПЕЧАТ НА ПРОЕКТАНТА / DESIGNER'S STAMP